

COMUNE DI GALEATA

Provincia di Forlì – Cesena

tel. 0543/975418 – fax 0543/981021 – mail bevoni.l@comune.galeata.fc.it

pec galeata@cert.provincia.fc.it

SETTORE FINANZIARIO

Elenco immobili locati direttamente dal Comune Galeata anno 2018

indirizzo fabbricato	affittuario	Rep. contratto	Importo affitto anno 2017	osservazioni
Via Castellucci n.1	Poste Italiane spa	509/FO/12 del 3/10/2012 prorogato al 31/3/2024	12.139,36	
Via Castellucci n.6/8	Az. USL		9.921,00	*
Via Castellucci n.3	Ministero dell'Interno	n.4326 del 13/2/1998 prorogato al 3/12/2023	28.297,64	*
Strada San Zeno 14	dr. Fabio Balistreri	n.1192 del 14/12/2011 prorogato al 31/12/2023	703,32	
Via Zannetti n.17	n.13 mini appartamenti per anziani <u>di cui 2 non locati</u>		10.322,22	**
Via IV novembre n.6	Conad Valentini sas	Rep.132/Atti privati 18923 del 29/11/2013 Agenzia del Demanio	412,76	***
Via IV novembre n.6	Naldini Daniele	Rep.131/Atti privati 18925 del 29/11/2013 Agenzia del Demanio	556,72	***

* dal 1° luglio 2014 gli importi annui di canone dovuto dalle Pubbliche Amministrazioni per le locazioni di immobili sono ridotti del 15% ai sensi dell'art.24, comma 4 lett. a) del D.L. 24/4/2014 n.66, convertito nella legge 23/8/2014, n.89

** tramite apposita convenzione di comodato d'uso gratuito l'associazione di volontariato AUSER occupa alcuni spazi nello stabile di via Zannetti n.17. La medesima associazione rimborsa tutte le spese condominiali, come gli altri inquilini.

*** l'immobile sito in via IV novembre n.6 (ex caserma carabinieri) è stato trasferito in proprietà al Comune di Galeata, ai sensi dell'art.56 bis del D.L. 21/6/2013 n.69 convertito con modificazioni dalla legge 9/8/2013 n.98, che disciplina il trasferimento in proprietà, a titolo non oneroso, a Comuni, province, ecc. dei beni immobili di cui all'art.5. commal, lett. e) e comma 4, del D.Lgs 28/5/2010. n.85.

Galeata, 30 gennaio 2018


Responsabile del servizio finanziario
Leone Bevoni