



**UNIONE  
ROMAGNA  
FORLIVESE**  
UNIONE MONTANA

**COMUNI DI:**  
Bertinoro  
Castrocaro Terme e Terra del Sole  
Civitella di Romagna  
Dovadola  
Forlimpopoli  
Galeata  
Meldola

Modigliana  
Portico e S. Benedetto  
Predappio  
Premilcuore  
Rocca San Casciano  
Santa Sofia  
Tredozio

---

## Centrale Unica di Committenza

### **VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DI LAVORI MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIO CONFRONTO ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL LA LEGGE 120/2020 E S.M.I.**

### **LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO CUP G83D13000720005 CIG 9307076A13.**

L’anno duemilaventidue oggi, 04 del mese di ottobre, alle ore 09:36

**=04/10/2022=**

si riunisce, in seduta pubblica e in collegamento da remoto, la Commissione Giudicatrice per la gara in oggetto, nella seguente composizione, come nominata con determinazione del Direttore Operativo dell’Unione dei Comuni della Romagna Forlivese n. 830 del 26/09/2022 e composta dai Sigg.ri:

- Geom. Luciano Torricella, Responsabile Centrale Unica di Committenza dell’Unione di Comuni della Romagna Forlivese – Unione Montana – Centrale di Committenza con funzioni di Presidente e segretario verbalizzante;
- P.I. Roberto Castellucci – Istruttore Tecnico del Servizio Tecnico del Comune di Galeata – membro esperto;
- Geom. Samanta Pieri – Istruttore Tecnico del Servizio Tecnico del Comune di Galeata – membro esperto.

La Commissione prende atto che con nota pec del 26/09/2022 prot. n. 20637, modificata con nota pec del 30/09/2022 prot. n. 21113 è stato comunicato, alle Imprese offerenti, la continuazione della procedura di gara per il giorno 04/10/2022 con inizio alle ore 09:30 in collegamento da remoto tra i Commissari di gara.

**Centrale Unica di Committenza**  
Tel. 0543926028  
E-mail: [protocollo@romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@romagnafortlivese.it)

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403  
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016  
PREDAPPIO (FC)  
Sede Amm.va – Comunicazioni e Protocollo:  
P.zza F. Tassinari, 15 - 47017  
ROCCA S. CASCIANO (FC)

[protocollo@romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@romagnafortlivese.it)  
[protocollo@pec.romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@pec.romagnafortlivese.it)  
[www.romagnafortlivese.it](http://www.romagnafortlivese.it)

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta a seguito attivazione del soccorso istruttorio per l'ammissibilità, delle imprese offerenti, alla gara di cui all'oggetto.

**Concorrente n. 1 "MP COSTRUZIONI SRL - Viale XXI Aprile, 24 – 00162 Roma (RM)".**

Con nota pec prot. n. 20636 del 26/09/2022 si è chiesto al concorrente n. 1 "MP COSTRUZIONI SRL - Viale XXI Aprile, 24 – 00162 Roma (RM)" di regolarizzare entro il giorno 29/09/2022, pena la non ammissibilità e quindi l'esclusione dalla procedura di affidamento di che trattasi, la documentazione amministrativa presentata attraverso:

- **Regolarizzazione dell'assolvimento pagamento contributo ANAC di €. 20,00 in quanto il documento presentato è riferito ad altro operatore economico. La regolarizzazione può essere effettuata mediante la presentazione del documento di avvento pagamento effettuato prima della data di scadenza del termine di presentazione delle offerte e secondo le modalità indicate al punto 10 della lettera di invito.**

Da una verifica effettuata all'interno del portale gare telematiche e protocollo dell'Ente, non risulta che il concorrente n. 1 "MP COSTRUZIONI SRL - Viale XXI Aprile, 24 – 00162 Roma (RM)" abbia trasmesso, nei termini prescritti, la regolarizzazione della documentazione amministrativa richiesta.

Per quanto sopra esposto, la Commissione dichiara la non ammissibilità e pertanto l'esclusione dalla procedura di gara del concorrente n. 1 "MP COSTRUZIONI SRL - Viale XXI Aprile, 24 – 00162 Roma (RM)" per la seguente motivazione:

- **mancata regolarizzazione della documentazione amministrativa ritenuta essenziale ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..**

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste virtuali B) contenenti le offerte economiche presentate dalle Imprese ammesse alla procedura di affidamento.

Non risultando situazioni di compartecipazione, si procede quindi, coerentemente con la previsione dell'invito e disciplinare di gara, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle imprese ammesse alla gara.

Emerge il seguente quadro riassuntivo in ordine di ribasso offerto:

N.	DENOMINAZIONE IMPRESE	% di ribasso offerta
2	ARCHES RESTAURI SRL – Via Giorgio De Falco, 146 – 80010 Quarto (NA)	8,99
3	COREPP SRL – Via Antonio Russello, 5 – 92026 Favara (AG)	3,96
4	ZAMBELLI SRL – Via Archimede Cimatti, 11 – 47010 Galeata (FC)	3,70

Essendo il numero di imprese ammesse, non viene applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

Centrale Unica di Committenza  
Tel. 0543926028  
E-mail: protocollo@romagnafornlive.it

C.F: 92071270406 - P.I. 04042880403  
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016  
PREDAPPIO (FC)  
Sede Amm.va –Comunicazioni e Protocollo:  
P.zza F. Tassinari, 15 - 47017  
ROCCA S. CASCIANO (FC)

[protocollo@romagnafornlive.it](mailto:protocollo@romagnafornlive.it)  
[protocollo@pec.romagnafornlive.it](mailto:protocollo@pec.romagnafornlive.it)  
[www.romagnafornlive.it](http://www.romagnafornlive.it)

Pertanto il concorrente n. 2 “ARCHES RESTAURI SRL – Via Giorgio De Falco, 146 – 80010 Quarto (NA)” in possesso dei requisiti e offerente la condizione economica migliore non anomala per l’esecuzione dei lavori in appalto, con il ribasso del **8,99%**, tale da portare ad un importo contrattuale, al netto del ribasso d’asta, di **€. 188.836,15** di cui €. 12.316,14 per oneri della sicurezza.

L’impresa ha manifestato, come si desume dai documenti di gara, l’intendimento di subappaltare le seguenti prestazioni “Lavori relativi alla categoria prevalente OG2” nel limite del 40% ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Alle ore 09:50 il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene trasformato in un file pdf e inviato, per mail, ai componenti della Commissione per l’acquisizione della firma.

Letto e sottoscritto in segno di conferma.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA:**

Geom. Luciano Torricella .....

**I MEMBRI DELLA COMMISSIONE DI GARA:**

P.I. Roberto Castellucci *Roberto Castellucci* .....

Geom. Samanta Pieri *Samanta Pieri* .....



**SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Geom. Luciano Torricella ..... *FIRMATO DIGITALMENTE*

**Centrale Unica di Committenza**  
Tel. 0543926028  
E-mail: [protocollo@romagnaforldive.it](mailto:protocollo@romagnaforldive.it)

C.F. : 92071270406 - P.I. 04042880403  
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016  
PREDAPPIO (FC)  
Sede Amm.va -Comunicazioni e Protocollo:  
P.zza F. Tassinari, 15 - 47017  
ROCCA S. CASCIANO (FC)

[protocollo@romagnaforldive.it](mailto:protocollo@romagnaforldive.it)  
[protocollo@pec.romagnaforldive.it](mailto:protocollo@pec.romagnaforldive.it)  
[www.romagnaforldive.it](http://www.romagnaforldive.it)